

Beratungsfolge				
Name des Ausschusses bzw. Gemeinderat	Sitzung am	TOP	Ausschuss/Gemeinderat hat * empfohlen * beschlossen * zurück verwiesen	öffentlich / nicht öffentlich
Verwaltungsausschuss	12.06.2024	4	empfohlen	öffentlich
Gemeinderat	20.06.2024	5	beschlossen	öffentlich

Thema

Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf der gemeindeeigenen Baugrundstücke Brehmer Weg 11 a, b und c

Beschlusstext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Großdubrau beschließt aufgrund der heutigen Beratung und der Empfehlung des Verwaltungsausschusses vom 12.06.2024, die beiden Grundstücke Brehmer Weg 11 b und 11 c gemäß dem Antrag der Familie Zschornack aus Dresden vom 25.03.2024 ohne erneute Ausschreibung zusammen an die Antragsteller zu verkaufen. Als Kaufpreis sind **82.587 €** zu vereinbaren. Eine Bebauung zu Wohnzwecken innerhalb von 3 Jahren nach Eigentumsübergang ist im Notarvertrag festzulegen. Zur Absicherung ist eine Rückübertragungsauffassung vorzunehmen.

Einer Belastungsvollmacht zur Bestellung von Grundpfandrechten vor Eigentumsübergang zugunsten eines deutschen Kreditinstitutes maximal in Höhe des Kaufpreises wird unter folgender Bedingung zugestimmt: Der Antrag auf Eintragung des/der Grundpfandrechte darf erst gestellt werden, wenn der Kaufpreis in voller Höhe gezahlt ist.

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 15 + Bürgermeister
 davon anwesend: 10
 Ja - Stimmen: 10
 Nein - Stimmen: 0
 Stimmenthaltungen: 0

Bemerkungen: Aufgrund des § 20 der Sächsischen Gemeindeordnung war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Großdubrau, den 21.06.2024


 Hardy Glausch
 Bürgermeister



Haushaltmäßige Veranschlagung
 im **-Produkt** **-Kostenstelle** **-Konto** **-Maßnahme**

Bearbeitungsvermerk:

veröffentlicht am: Ausgabe:
 im Elektronischem Amtsblatt der Gemeinde Großdubrau gemäß
 Bekanntmachungssatzung der Gemeinde Großdubrau vom 22.03.2024